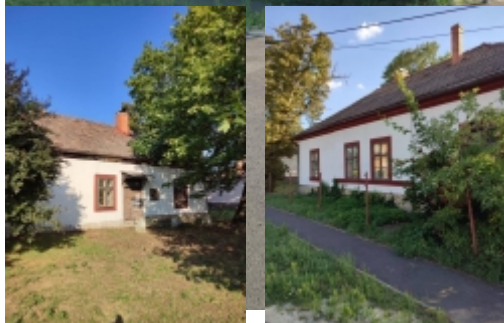
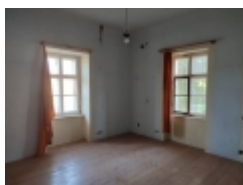




## Ingatlan azonosító: 1405



Fekvés:	Edve
Típus:	Családi ház
Alapterület:	130 m <sup>2</sup>
Telekterület:	2800 m <sup>2</sup>
Komfort fok.:	Közművesített
<b>Ár:</b>	<b>21.900.000 Ft</b>



### Felszereltség

Víz:	✓
Gáz:	✓
Villany:	✓
Csatorna:	✓
Központi fűtés:	✗
Telefon:	✗
Kábel TV:	✗

### Egyéb adatok

Jelleg:	Téglaépület
Garázs:	✗
Pince:	✗

### **Leírás:**

Edve településen (2 km-re Beled, 15 km-re Kapuvár, 20-km-re Csorna városoktól) családi ház, nagy udvarral eladó! A ház bruttó 130 nm alapterületű, gyönyörű zárt gerenda állású fafödémekkel, cseréptetővel. A házban 3 szoba, nappali-konyha, fürdő, kamra, előtér helyiség alakítható ki könnyedén. Az épület műszaki felújítása éveken ezelőtt megkezdődött (drénárok az egész ház körül, új aljzatbeton, vízvezetékek, csatorna, központi fűtésrendszer, villanyhálózat). A fűtés fatüzelésű kályhával vagy központi gáz fűtéssel is megoldható, ennek kiépítése szintén megkezdődött. A telek 2800 nm nagyságú, szépen parkosítható. A Rába folyó és az azt övező erdős terület kiváló lehetőséget nyújt a

**Biztos Siker Szórákoztató és Ingatlanközvetítő Betéti Társaság**

9444 Fertőszentmiklós, Petőfi u.62.

Telefon: +36-70/204-0562

www.biztosingatlan.hu ... e-mail: info@biztosingatlan.hu



# Biztos Ingatlan

+36 70 204 0562

természet élvezetére és feltöltődésre.  
[www.biztosingatlan.hu](http://www.biztosingatlan.hu)

[info@biztosingatlan.hu](mailto:info@biztosingatlan.hu)

Készült: 2023-01-28 8:24:43

---

**Biztos Siker Szórakoztató és Ingatlanközvetítő Betéti Társaság**

9444 Fertőszentmiklós, Petőfi u.62.

Telefon: +36-70/204-0562

[www.biztosingatlan.hu](http://www.biztosingatlan.hu) :: e-mail: [info@biztosingatlan.hu](mailto:info@biztosingatlan.hu)